

F A X E K O M M U N E 

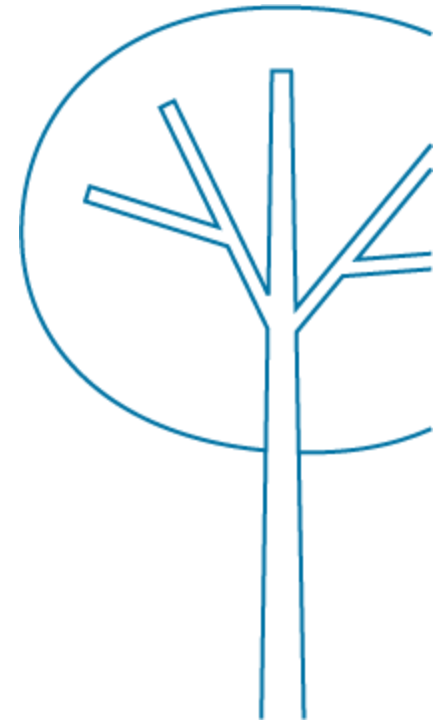
# Ældreboliger



# Mølleparken, Rønne



Antal boliger: 4 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Mølleparken 16A  
Areal: 67 m<sup>2</sup>



# Møllevangen, Rønne



Antal boliger: 2 stk 2-værelses lejligheder og 2 stk 3-værelses lejligheder  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Møllevangen 10A (2-vær)  
Areal: 70,86 m<sup>2</sup>



# Rosenvej, Rønnede



Antal boliger: 12 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Rosenvej 21B  
Areal: 61,20 m<sup>2</sup>



# Lindevej, Rønnede



Antal boliger: 3 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Lindevej 28  
Areal: 60 m<sup>2</sup>

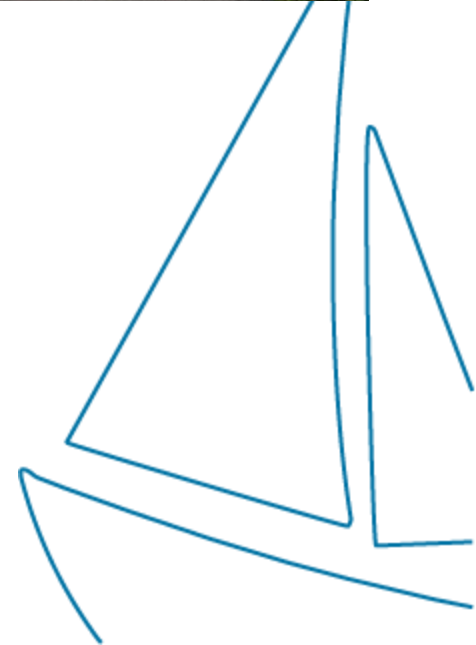




# Birkevej, Rønne



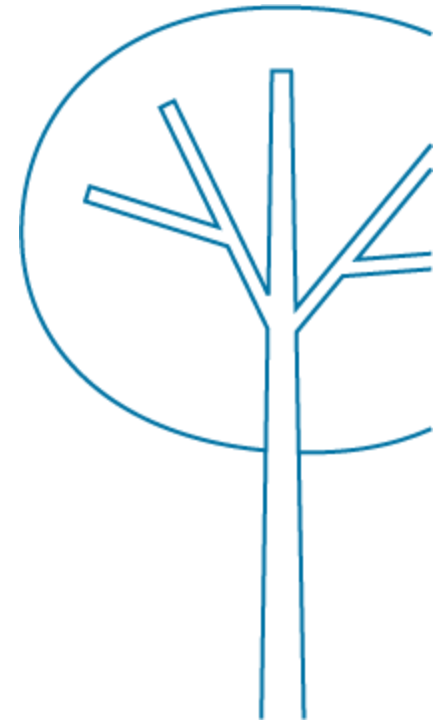
Antal boliger: 3 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Birkevej 10E, 1., th.  
Areal: 76,02 m<sup>2</sup>  
)



# Thujavej, Rønne



Antal boliger: 18 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Boligkontoret Danmark  
Eksempel: Thujavej 2  
Areal: 75 m<sup>2</sup>



# Teglhaven, Faxe Ladeplads



Antal boliger: 27 stk 2-værelses lejligheder og 10 stk 3-værelses lejligheder  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Teglhaven 10 (2 vær.)  
Areal: 60 m<sup>2</sup>

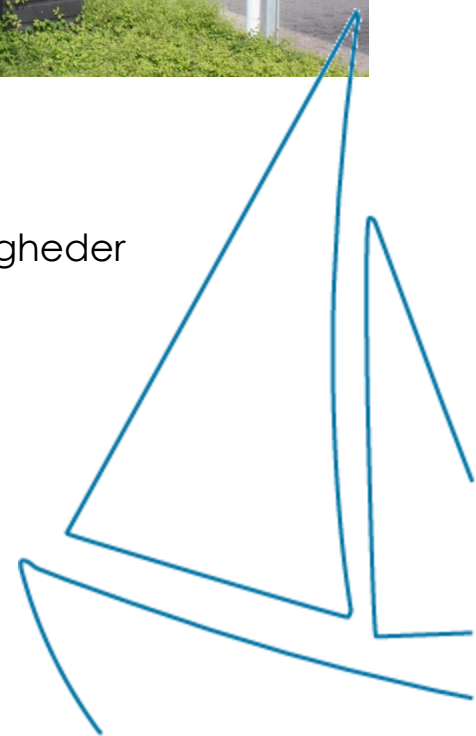




# Lindegårdsparken, Faxe



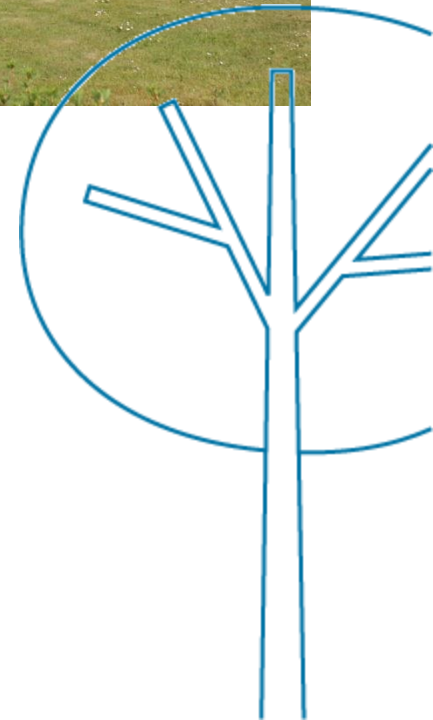
Antal boliger: 15 stk 2-værelses lejligheder og 4 stk 3-værelses lejligheder  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Lindegårdsparken 82 (2 vær.)  
Areal: 55,6 m<sup>2</sup>



# Søndervang, Faxe



Antal boliger: 20 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Søndervang  
Eksempel: Areal: 64 m<sup>2</sup>



# Dalgårdsparken, Faxe



Antal boliger: 7 stk 2-værelses lejligheder og 4 stk 3-værelses  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening





# Baldersvej, Faxe



Antal boliger: 25 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Baldersvej 7B  
Areal: 60 m<sup>2</sup>

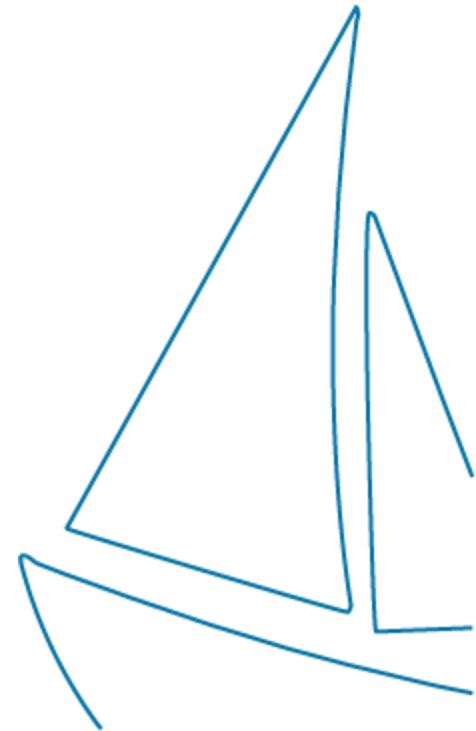




# Bagerstræde, Faxe



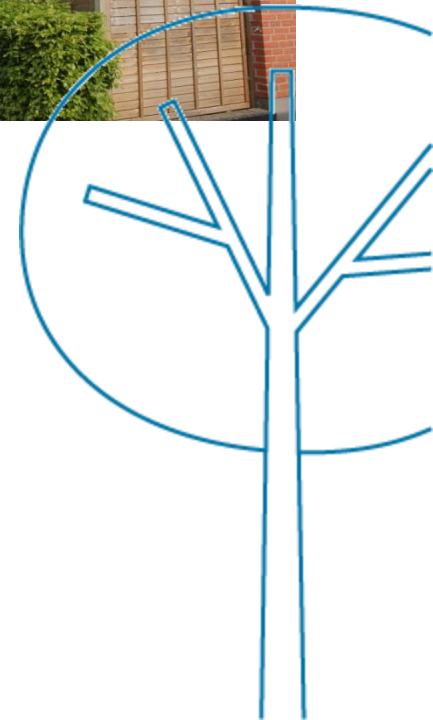
Antal boliger: 8 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Bagerstræde 10  
Areal: 64 m<sup>2</sup>



# Østervej, Faxe



Antal boliger: 8 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Østervej 5 st., th.  
Areal: 64 m<sup>2</sup>



# Græsvej, Karise



Antal boliger: 2 stk 2-værelses lejligheder og 4 stk 3-værelses  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Græsvej 12 (3-vær)  
Areal: 84 m<sup>2</sup>



# Buddesvej, Karise



Antal boliger: 7 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Buddesvej 11  
Areal: 61 m<sup>2</sup>

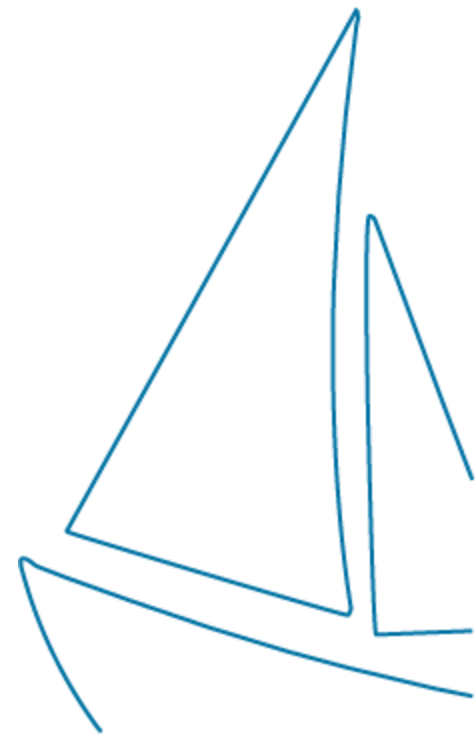




# Rønne Allé, Karise



Antal boliger: 3 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Faxe & Hylleholt Boligforening  
Eksempel: Rønne Allé 18A  
Areal: 61 m<sup>2</sup>



# Lindhardsvej, Dalby



Antal boliger: 22 stk 2-værelses lejligheder og 4 stk 3-værelses lejligheder  
Boligselskab: Domea  
Eksempel: Lindhardsvej 22  
Areal: 62 m<sup>2</sup>



# Førslev Bygade, Førslev



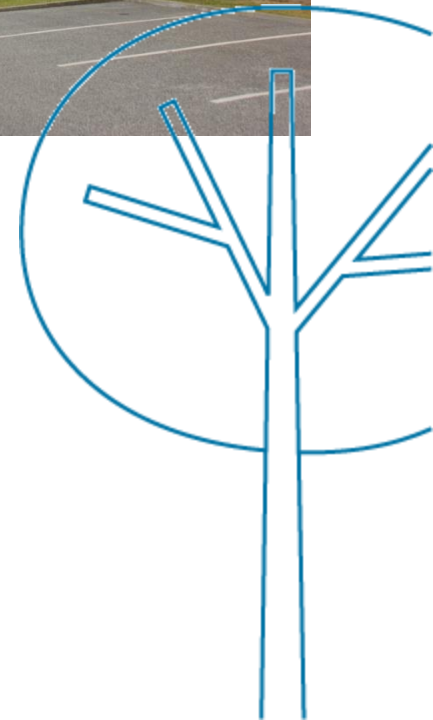
Antal boliger: 4 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Boligkontoret Danmark  
Eksempel: Førslev Bygade 16B  
Areal: 68 m<sup>2</sup>



# Slagterivej (Trifolium), Haslev



Antal boliger: 12 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: DAB  
Eksempel: Slagterivej 2B  
Areal: 65 m<sup>2</sup>





# Sdr. Jernbanevej (Købmandsgården), Haslev



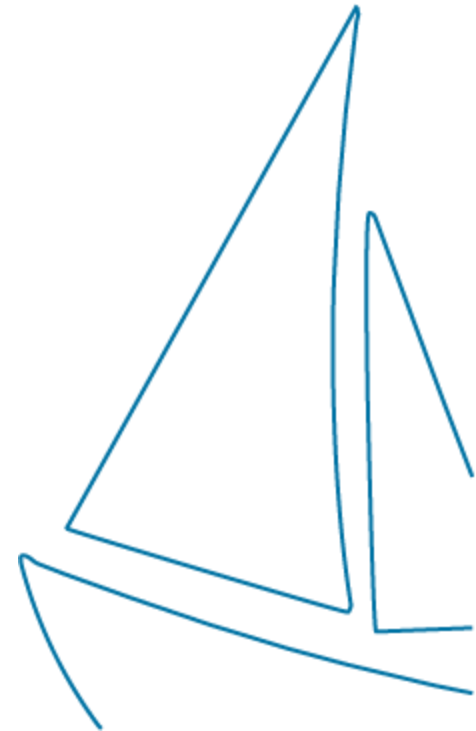
Antal boliger: 3 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Lejerbo



# Nygade, Haslev



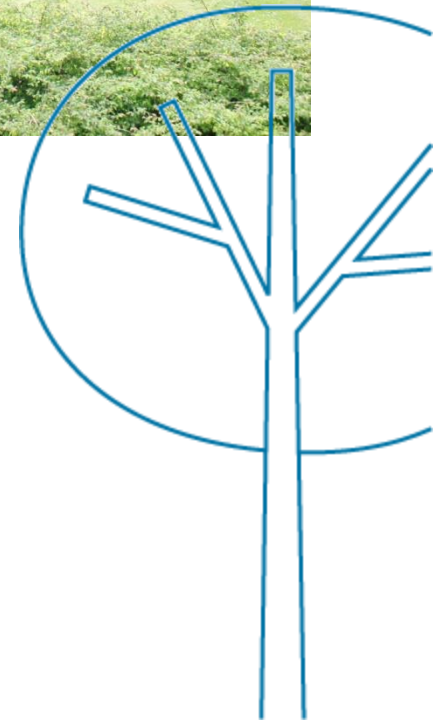
Antal boliger: 4 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Nygade 50B  
Areal: 70 m<sup>2</sup>  
)



# Mirabellevej, Haslev



Antal boliger: 9 stk 2-værelses lejligheder og 2 stk 3-værelses  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Mirabellevej 2C (3-vær)  
Areal: 83,5 m<sup>2</sup>



# Frøgårdsvej, Haslev



Antal boliger: 8 stk 2-værelses lejligheder og 2 stk 3-værelses  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Frøgårdsvej 52  
Areal: 64,40 m<sup>2</sup>





# Tjørneparken Haslev



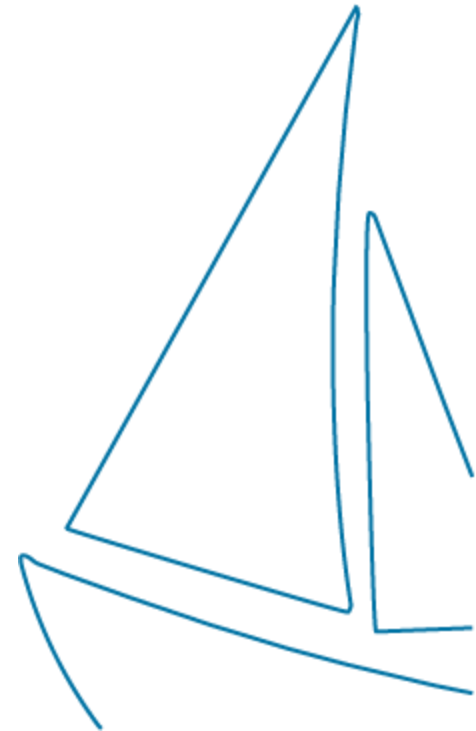
Antal boliger: 6 stk 2-værelses lejligheder og 2 stk 3-værelses  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Tjørneparken 71 (3-vær)  
Areal: 82,57 m<sup>2</sup>



# Sygehusvej, Haslev



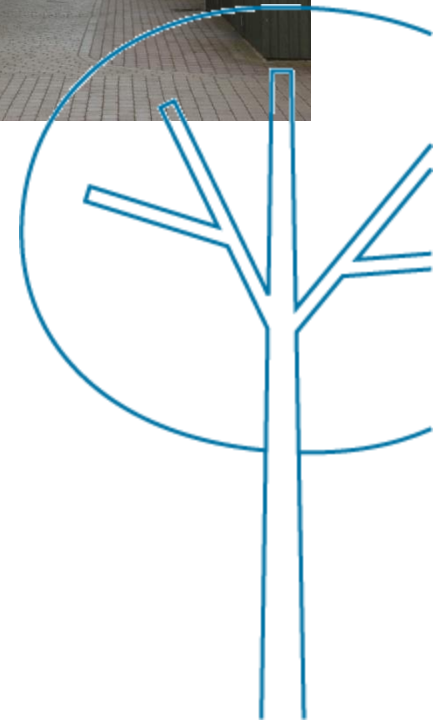
Antal boliger: 6 stk 2-værelses lejligheder  
Boligselskab: Boligkontoret Danmark  
Eksempel: Sygehusvej 7  
Areal: 67 m<sup>2</sup>



# Torvet, Haslev



Antal boliger: 24 stk 2-værelses lejligheder og 2 stk 3-værelses  
Boligselskab: Lejerbo  
Eksempel: Torvet 21, 2., tv.  
Areal: 66 m<sup>2</sup>



Adresse	2-vær	3-vær	Ialt
<b>Mølleparken</b> 12B - 16A - 18B - 20A	4		4
<b>Møllevangen</b> 2A - 2B - 10A - 12C	2	2	4
<b>Rosenvej</b> 19A - 19B - 20A - 20B - 21A - 21B - 22A - 22B - 23A - 23B - 24A - 24B	12		12
<b>Lindevej</b> 28 - 30 - 54 - 56	3		3
<b>Birkevej</b> 10E st. th. - 10E 1.th. - 10E 1.tv	3		3
<b>Thujavej</b> 1 - 18	18		18
<b>Teglhaven</b> 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 20 - 22 - 24 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56	27	10	37
<b>Lindegårdsparken</b> 49 - 50 - 51 - 65 - 66 - 67 - 81 - 82 - 86 - 87 - 91 - 92 - 93 - 94 - 98 - 99 - 100 - 101 - 102	15	4	19
<b>Søndervang</b> , Rådhusvej ulige nr. 5 - 37	16		16
<b>Dalgårdsparken</b> 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 32 - 33 - 34 - 35	7	4	11
<b>Baldersvej</b> 10 - 44 (lige numre) - 5A - 5B - 6 - 7A - 7B - 7C - 8	25		25
<b>Bagerstræde</b> 2 - 16 (lige numre)	8		8
<b>Østervej</b> 5 st. tv. - 5 st. th. - 7 st. th. - 7 st. tv. - 9 st. th. - 11 st. tv. - 13 st. th. - 13 st. tv.	8		8
<b>Græsvej</b> 2 - 12 (lige numre)	2	4	6
<b>Buddesvej</b> 1 - 13 (ulige numre)	7		7
<b>Rønne Allé</b> 18A - 18B - 18C	3		3
<b>Lindhardsvej</b> 10 - 60 (lige numre)	22	4	26



Adresse	2-vær	3-vær	Ialt
<b>Førslev Bygade</b> 16 B-C-D-E	4		4
<b>Slagterivej</b> 2B - 2D 2.mf. - 2F - 2H 2.mf. - 4B - 4E 1.,2 - 4E 1.,3 - 4E 2.,3 - 4G - 4L 1.,2 - 4L 1.,3 - 4L 2.,3	12		12
<b>Sdr. Jernbanevej</b> 6 st. th. - 8 st. th. - 10st.tv	3		3
<b>Nygade</b> 50A - 50D	4		4
<b>Mirabellevej</b> 2A - 2B - 2C - 2D - 2E - 4A - 4B - 4C - 4D - 6A - 6B	9	2	11
<b>Frøgårdsvej</b> 48 - 50 - 52 - 54 - 56 - 58 - 60 - 62 - 72 - 74	8	2	10
<b>Tjørneparken</b> 35 - 36 - 38 - 40 - 45 - 53 - 55 - 71	6	2	8
<b>Sygehusvej</b> 5 - 7 - 9 - 11 - 13 - 15	6		6
<b>Torvet</b> 11 - 21 (ulige numre 1.th. + 1. tv. + 2. th. + 2. tv.) - 13 1.mf. - 13 2.mf	24	2	26
<b>Ældreboliger i Faxe Kommune</b>	<b>259</b>	<b>36</b>	<b>295</b>

### **Uddrag fra Faxe Kommunes servicedeclaration:**

Der er mulighed for at ønske en bolig i et bestemt område.

Der skal på grundlag af den samlede situation være et aktuelt behov for en ældrebolig.

Hussalg eller blot ønsket om mindre bolig og/eller have, eller ønske om særlig beliggenhed er ikke tilstrækkeligt grundlag for at blive godkendt til en bolig.

### **Kriterier for visitation til ældrebolig:**

Du har en fysisk og/eller psykisk funktionsnedsættelse.

Boligen skal kunne forbedre din samlede situation, således at du har mulighed for at blive selvhjulpent.

Nuværende bolig er uhensigtsmæssigt indrettet i forhold til dit funktionsniveau.

Det skal give mulighed for, at du kan benytte bevilgede hjælpemidler.

Det skal give mulighed for, at plejebehovet kan tilgodeses.



# Økonomi

## Lån til indskud

Husstandens samlede indkomst ved indflytning må ikke overstige 216.241 kr. (2012) om året.

Lån til beboerindskud bliver udbetalt direkte til boligorganisationen.

Som hovedregel skal der ikke betale renter og afdrag på lånet de første fem år af låneperioden.

## Boligyldelse (folkepensionister)

For at få boligydelse skal pensionisten indsende en ansøgning til kommunen. Der ydes boligydelse fra den 1. i måneden, efter at ansøgningen er indgivet. Ved indflytning ydes boligydelse dog fra indflytningdagen, hvis ansøgningen indgives inden en måned.

Boligyldelse kan ydes til alle boligtyper.

Der kan som udgangspunkt kun ydes boligydelse til boliger med eget køkken. Det gælder dog ikke for visse ældreboliger og for kollektive bofællesskaber.

Boligyldelse beregnes hovedsageligt ud fra husstandens indkomst og formue, antal børn, boligudgiftens størrelse og boligens areal.

Borgeren skal selv betale mindst 1.275 kr. om måneden (2012) af sin husleje. Det svarer til 15.300 kr. om året.

Der gives kun boligydelse til selve huslejen. Udgifter til varme og el skal ikke regnes med i huslejen.

Der skal ikke betales skat af boligydelsen.

